

VOS IDÉES **POUR LE FUTUR CENTRE DE KOPSTAL**



RAPPORT CITOYEN -
RÉSULTATS DU PROCESSUS DE PARTICIPATION
JUIN - JUILLET 2022



**POUR DES RAISONS ENVIRONNEMENTALES, CE DOCUMENT A ÉTÉ
IMPRIMÉ EN PETITES QUANTITÉS POUR UNE LECTURE SUR PLACE.
VOUS POUVEZ LE VISIONNER À LA MAISON EN LE TÉLÉCHARGEANT À
PARTIR DU LIEN SUIVANT : [HTTPS://WWW.KOPSTAL.LU/](https://www.kopstal.lu/)**



AVANT-PROPOS

Mot du Collège des Bourgmestre et Échevins

5
6



RETOUR SUR LA PARTICIPATION CITOYENNE

De quel périmètre parle-t-on ?

Schéma d'intentions

Déroulement

9

10
11
12



LISTE DES MESURES

Fonctions urbaines

Espaces publics

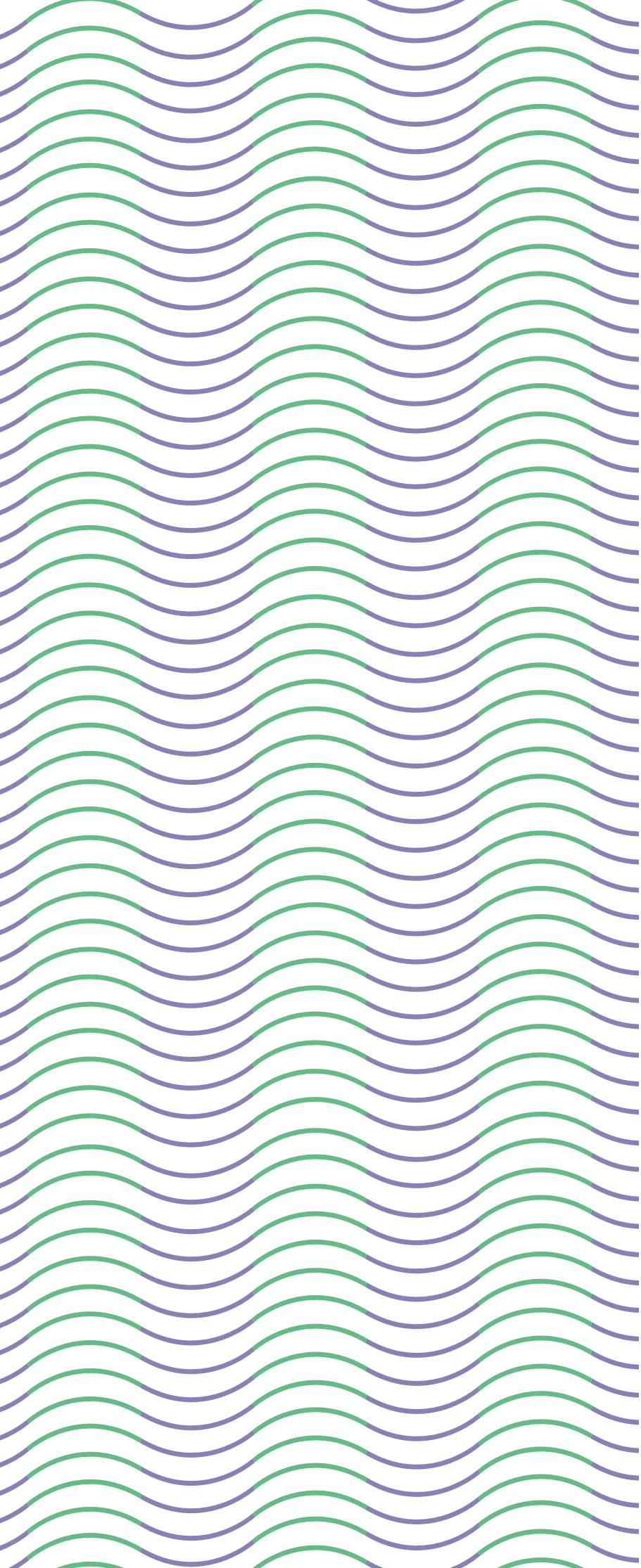
Mobilités

Réouverture de la Mamer

Autres + Maison des Jeunes

Aperçu des mesures

19
21
27
31
35
37
38



AVANT-PROPOS



INTRODUCTION

En 2022, le Collège des bourgmestre et échevins a pris l'initiative de lancer une étude pour la **revalorisation du centre** de Kopstal. Au cours de plusieurs **ateliers participatifs**, les citoyens ont eu l'occasion d'exprimer **leurs souhaits** et de faire part de leurs propositions concernant le **futur aménagement** du nouveau centre.

Différentes thématiques en lien avec le développement de la localité ont été abordées lors de ces workshops tels que les **fonctions urbaines**, les **espaces publics**, la **mobilité** ainsi que la **réouverture de la Mamer**. Environ 345 propositions brutes ont été formulées au cours de ces réunions. Après traitement afin d'assembler les propositions similaires, 168 d'entre elles ont été comptabilisées. Au total **76 propositions ont été retenues** et sont prises en compte dans le plan directeur et 26 idées seront à analyser dans le détail.

Chaque proposition a fait l'objet de **discussions approfondies** avec la cellule de suivi composée de représentants politiques, de représentants de l'administration et d'urbanistes.

Durant la **phase d'évaluation** au cours des mois de juillet à septembre, le Collège des bourgmestre et échevins a pu présenter le **plan directeur** provisoire à l'Administration de la Gestion de l'Eau dans le but **d'approfondir les réflexions** liées à l'eau étant très présentes au sein du centre de la localité. Le but était **d'aborder de manière active les problématiques** liées à la réouverture de la Mamer et aux inondations et d'obtenir un avis concret aux mesures proposées. En fin d'année, le projet a été présenté auprès de l'Administration des Ponts & Chaussées pour éclaircir le concept de la mobilité.

Le plan directeur fut alors finalisé en début de cette année afin de **créer une vision globale** prenant en compte les idées et remarques de toutes les personnes ayant pris part au projet **pour imaginer ensemble le Kopstal de demain**.

Le présent **rapport citoyen** contient toutes les suggestions des habitants y compris une explication détaillée des éventuelles suites à donner. Le **futur plan directeur „Revalorisation du centre de Kopstal“** est présenté aux **citoyennes et citoyens**, au mois de mars 2023.

Le Collège des bourgmestre et échevins remercie les habitants pour **leur collaboration** dans la conception du nouveau centre de leur localité.

Le collège échevinal

Bourgmestre

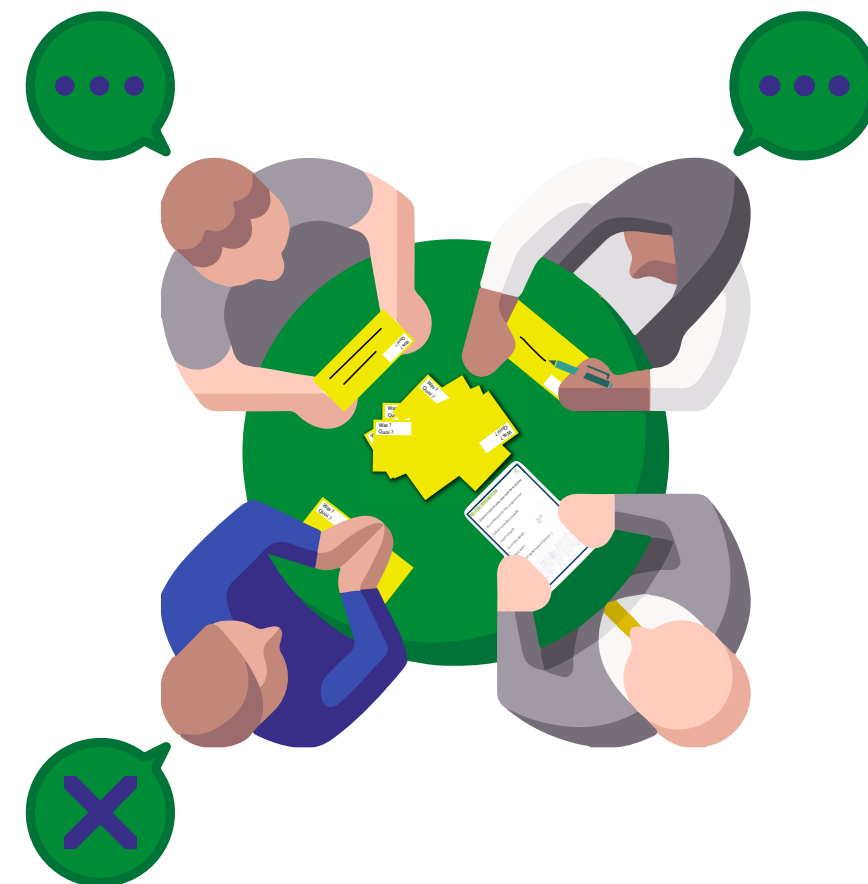
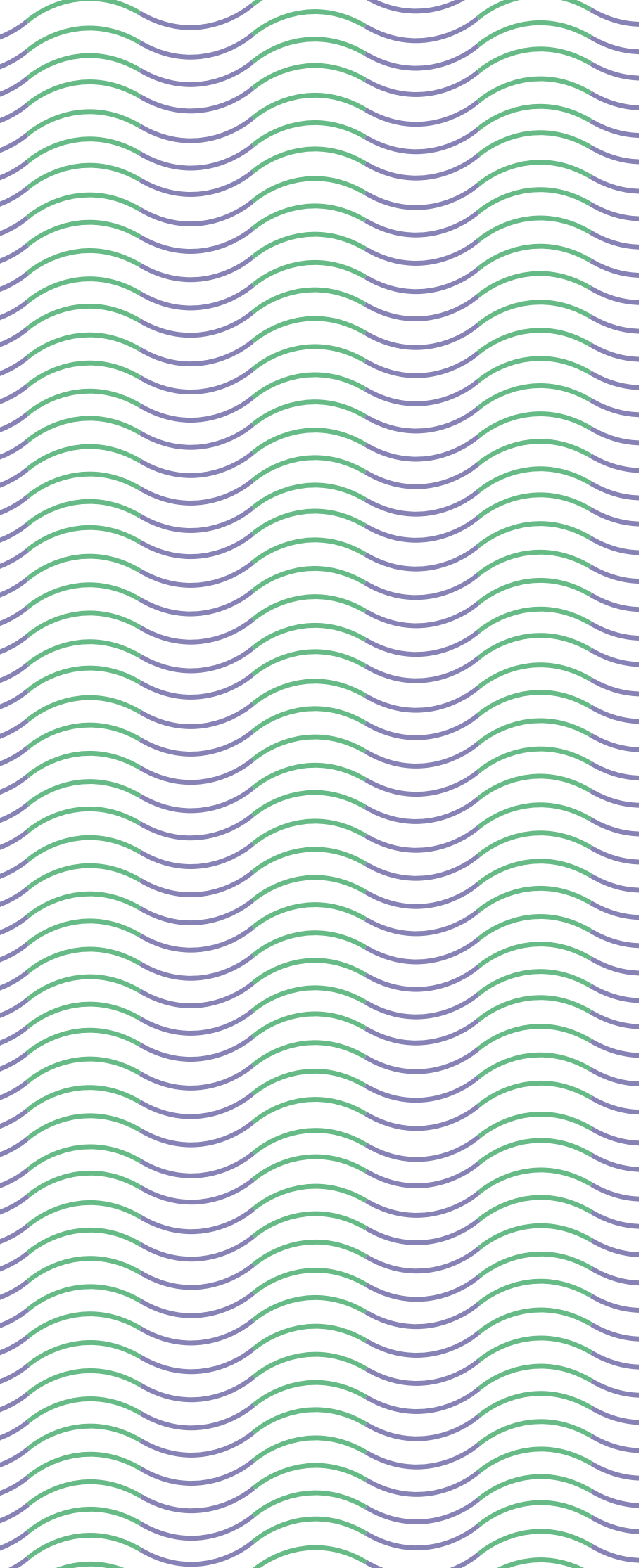
Thierry Schuman

Échevins

Josy Popov

Raoul Weicker





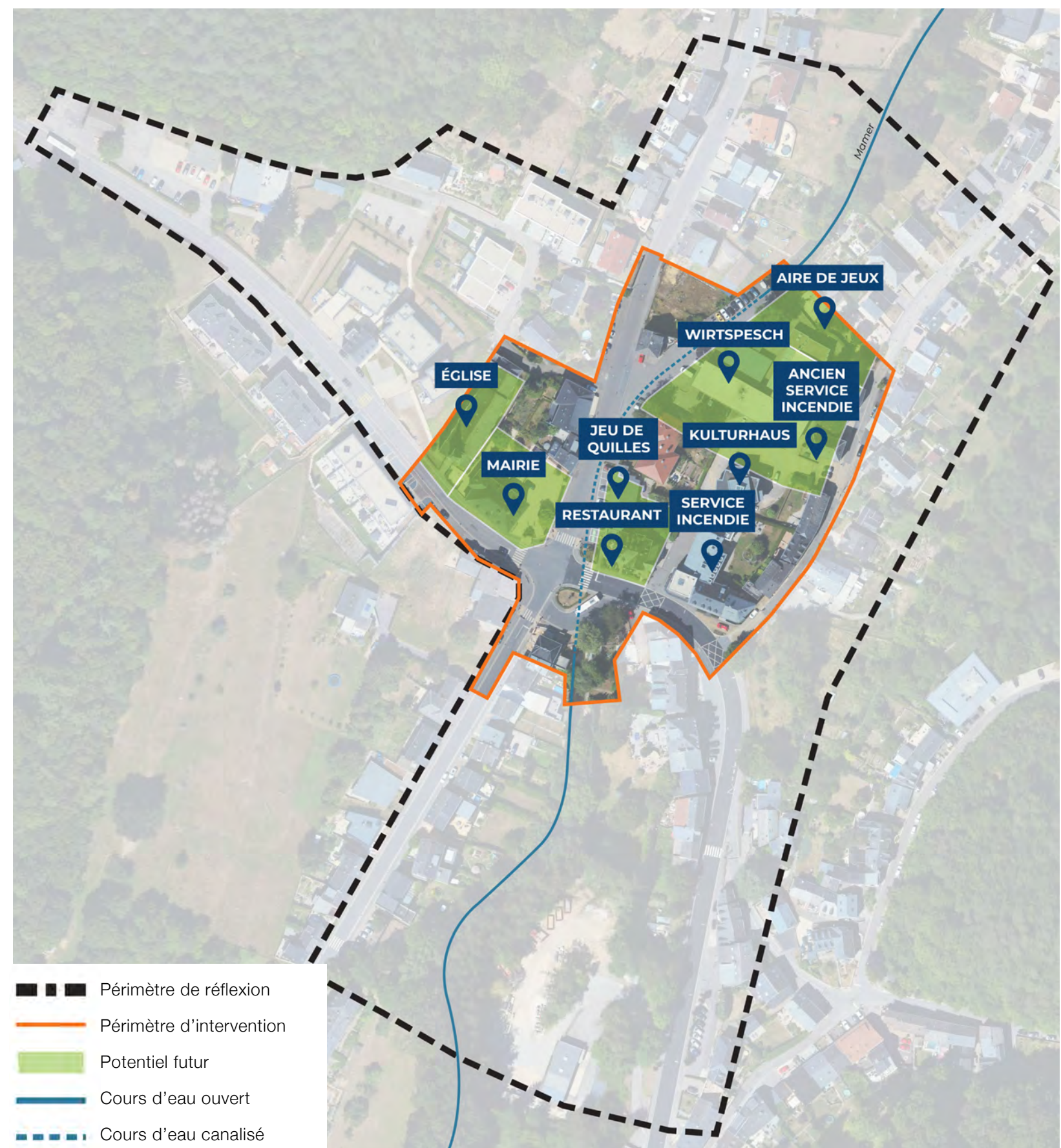
RETOUR SUR LA PARTICIPATION CITOYENNE

DE QUEL PÉRIMÈTRE PARLE-T-ON ?

De manière à cibler les discussions, un périmètre de réflexion et un périmètre d'intervention ont été définis par la cellule de suivi. Distribué sous format papier lors des workshops, un plan représentant ces 2 périmètres a servi de base aux discussions des citoyens.

Les éléments inclus dans le périmètre d'intervention et sur lesquels des idées étaient à formuler sont les suivants :

- Rue de Saeul
- L'Église
- Mairie
- Rue de Mamer
- Rue de Mersch
- La Mamer
- Jeu de quilles
- Rue de Luxembourg
- Wirtspesch
- Aire de jeux
- Al Schoul



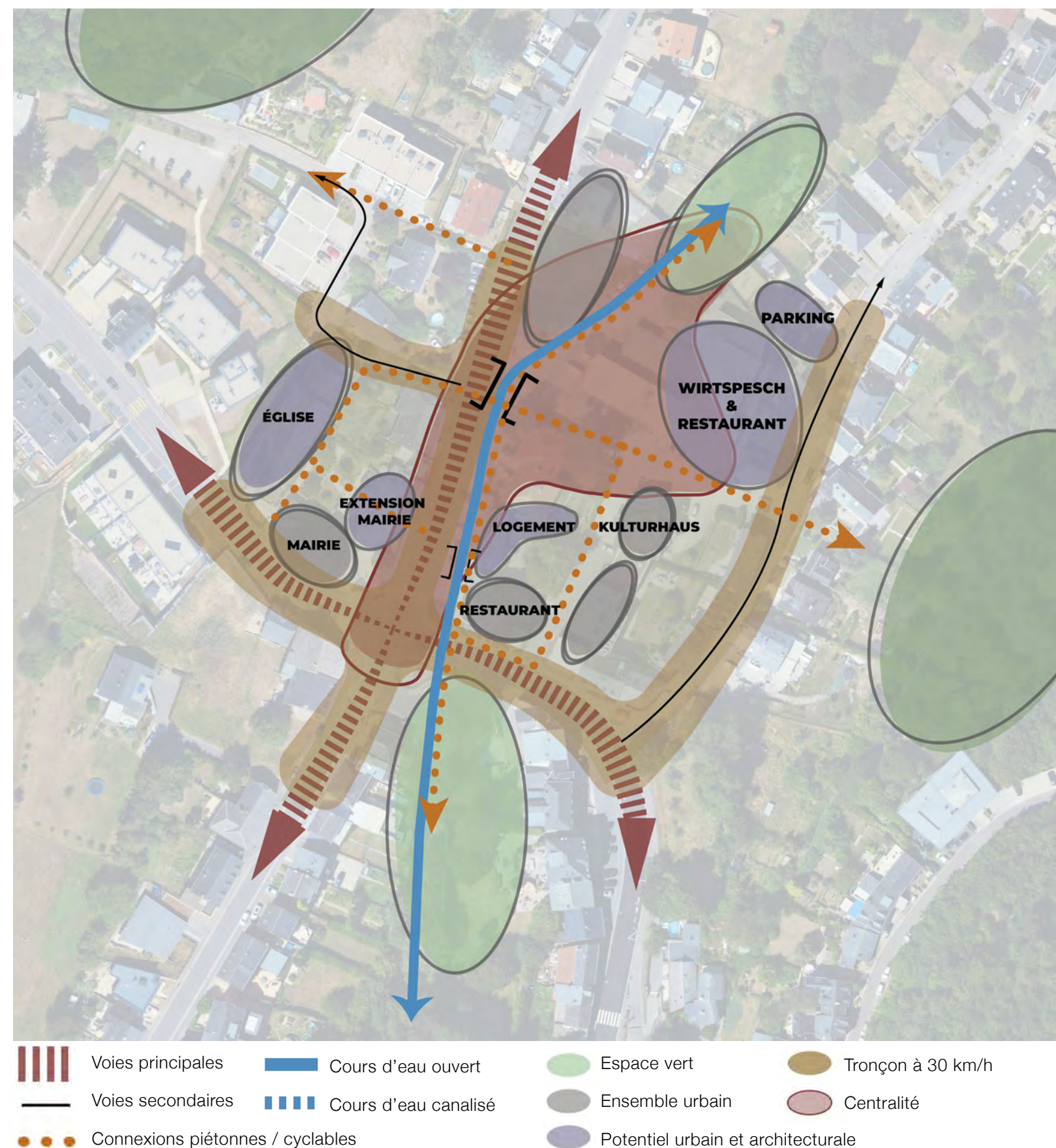


SCHEMA D'INTENTIONS

Le schéma présenté lors des workshops est un schéma dit d'intention. Il reprend le développement général du centre et les volontés émises par la cellule de suivi au début du projet. Il sert de base de discussion pour l'élaboration du futur „concept de développement pour la revalorisation du centre“

Les idées principales de ce schéma sont les suivantes :

- Centralité forte au cœur de la localité
- Nouveaux axes piétons
- Réflexion pour le nouveau Centre Culturel
- Mise en valeur du carrefour entre la Rue de Luxembourg et la Rue de Mersch
- Mise en valeur de l'entrée de l'église
- Réduction de la vitesse automobile pour un espace rue plus sécurisé
- Continuité verte étendue vers le centre
- Nouvelles fonctions
- Réorganisation du stationnement

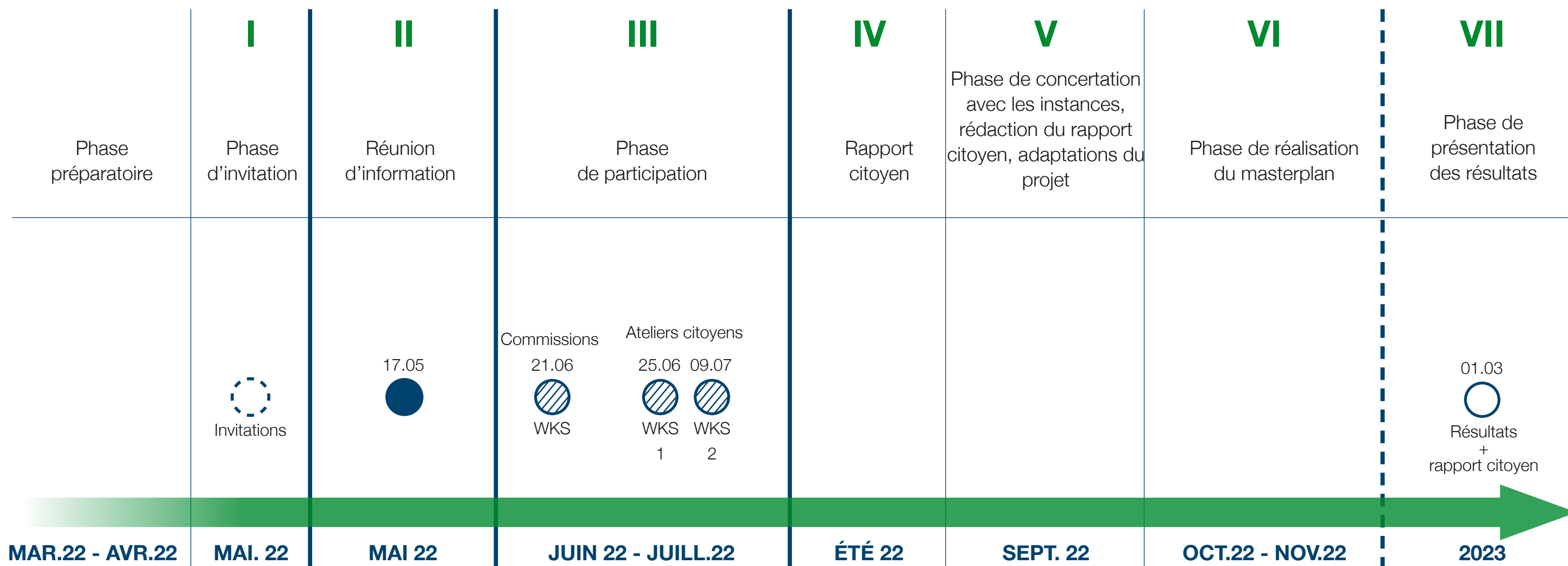


DÉROULEMENT

Le processus participatif s'est déroulé en différentes phases. Dans un premier temps, la population ainsi que les commissions et le conseil communal ont été invités à participer aux différents événements organisés. Puis, une soirée d'information publique s'est tenue afin d'expliquer aux citoyens le déroulement complet du processus.

La phase concrète de la participation, correspondant aux ateliers, s'est déroulée en été. Elle a permis aux citoyens et politiques de s'exprimer et ajouter leur pierre dans la conception du projet.

En parallèle au processus de participation, le projet s'est poursuivi en différentes phases. Une phase d'évaluation, durant laquelle les mesures et le futur projet ont été discutés avec les différentes instances. Une phase d'élaboration qui consiste à concrétiser le projet de manière plus détaillée et une phase de présentation du concept.



PHASE 1 - INVITATIONS

Tous les citoyens de la commune ont été invités à participer aux différents évènements.



PHASE 2 - RÉUNION D'INFORMATION

La réunion d'information a eu lieu le 17 mai 2022. Elle a permis d'expliquer aux citoyens pourquoi un processus participatif est organisé, quelles sont les étapes et résultats prévus pour ce dernier. Une session de questions s'est déroulée à la fin de la soirée permettant de répondre aux premiers questionnements des citoyens.





PHASE 3 - WORKSHOPS

WORKSHOP COMMISSIONS & CC

- 21 juin 2022
- Conseil Communal et Commissions Consultatives
- **14** participant(e)s
- Lieu : Mairie de Kopstal

WORKSHOP CITOYEN - 1

- 25 juin 2022
- Habitants
- **13** participant(e)s
- Lieu : Kulturhaus

WORKSHOP CITOYEN - 2

- 09 juillet 2022
- Habitants et Maison des Jeunes
- **23** participant(e)s
- Lieu : Kulturhaus





PHASE 3 - WORKSHOPS

DÉROULEMENT DU WORKSHOP

Outre les réflexions sur la revalorisation du centre par le groupe de travail, les citoyens ont également eu l'occasion de participer par le moyen de ce que l'on appelle les formats de dialogue. Il s'agissait notamment de workshops avec des bureaux spécialisés dans les thématiques abordées par le plan directeur.

1. Organisation des groupes



env. **10** min

2. Introduction et court exposé



env. **20** min

3. Échange en petits groupes



env. **4x20** min

Pause

4. Présentation des résultats

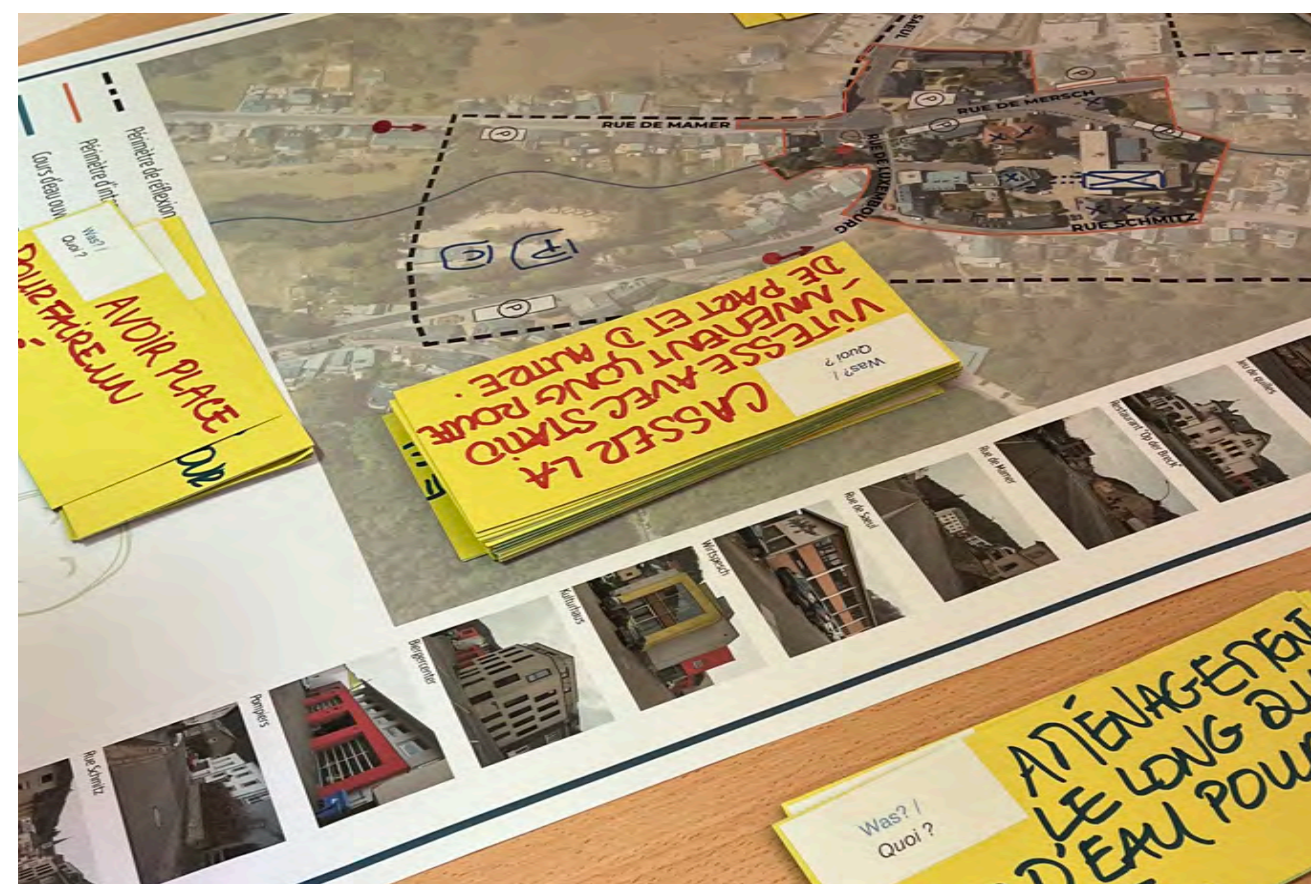


env. **45** min

5. Priorisation des résultats



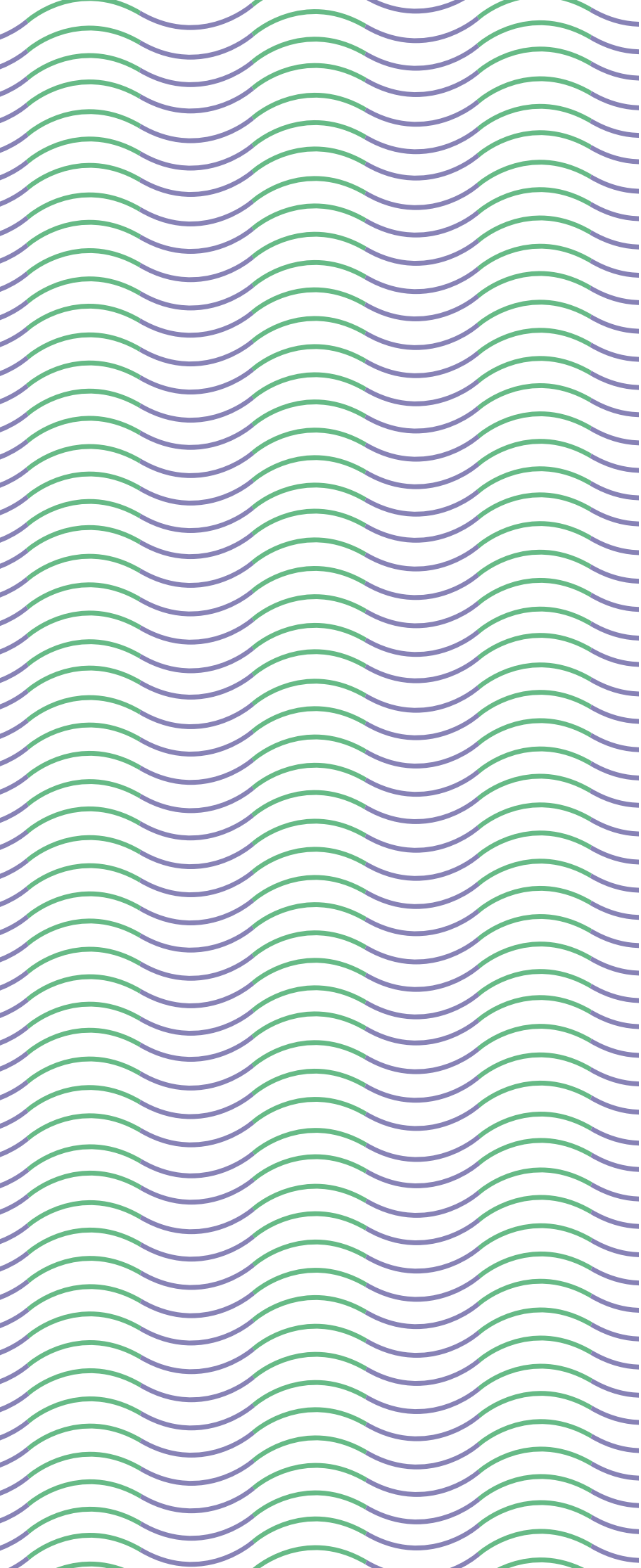
env. **10** min



PHASE 4 - RAPPORT CITOYEN

L'évaluation des résultats des différentes participations ainsi que les mesures élaborées forment le contenu du rapport citoyen. La cellule de suivi pour la « Revalorisation du centre de Kopstal », regroupant décideurs politiques, représentants de l'administration, urbanistes, ingénieurs et paysagistes, a défini des mesures immédiates pour l'année 2023, dans le but de pouvoir lancer le processus de revalorisation sans tarder. Parallèlement aux mesures à développer, des possibilités d'amélioration seront à analyser et feront partie d'une planification urbaine intégrée. Des initiatives privées seront également encouragées.





LISTE DES MESURES



NOTES AVANT-PROPOS

Dans le cadre de la procédure de participation, un grand nombre de propositions de mesures ont été formulées. Au cours de la phase d'évaluation, toutes les propositions ont été soigneusement structurées, analysées, commentées et résumées dans la liste des mesures. La description suivante explique la procédure d'évaluation en points clés.

1. Documentation photographique des résultats.
2. Regroupement thématique des mesures proposées, synthèse des répétitions des propositions, détermination de l'importance des mesures.
3. Reformulation partielle des mesures proposées dans le même esprit, pour les rendre plus compréhensibles, traduction des mesures en français.
4. Examen de chaque mesure proposée et discussion avec le groupe de travail et l'administration communale.

Les mesures ont été classées en fonction des thèmes et des points d'importances attribués par la population et les commissions de la commune lors des workshops.

Les mesures „vertes“ sont à mettre en œuvre.

Les mesures marquées en „jaune“ feront l'objet d'un examen détaillé en termes de faisabilité dans le cadre d'une planification ultérieure. Si cet examen est positif, la mise en œuvre de cette mesure est amorcée ou une planification ultérieure est définie.

Les mesures en „rouge“ ne seront pas mises en œuvre, car il existe des raisons diverses ne permettant pas la réalisation de ces dernières.



FONCTIONS URBAINES

Dans les pages suivantes, vous trouverez les mesures regroupées par différents domaines thématiques.

Évaluation des mesures proposées - Kopstal (FONCTIONS URBAINES)										
Numérotation de la mesure	Proposition Was?/Quoi?	Argumentation Warum?/Pourquoi?	Pondération	Nombre de cartes reprenant l'idée	Prise de proposition de l'Administration Communale	Thème	Workshop	à développer	à analyser	non réalisable
GÉNÉRALITÉS										
1	Revoir les fonctions des bâtiments à droite de la mairie	Beaucoup de restaurants prévus ou commerce en général et c'est + intéressant de les avoir autour de la place			Pris en compte dans le Masterplan. Les bâtiments situés à côté de la mairie seront enlevés et remplacés par un bâtiment neuf respectant les mesures en matière d'inondation tout en respectant en termes d'aspect l'identité de la localité. Les fonctions de ce dernier seront principalement liées aux services. Des logements ou autres formes de typologie habitable peuvent y être développés sur les étages.	Thème 1: Fonctions urbaines	Workshop Commissions 21/06/2022			
2	Démolir 2 maisons familiales		1		Pris en compte dans le Masterplan. Les 2 maisons présentes à côté du jeu de quilles sont enlevées afin d'exploiter tout le potentiel spatial et de créer un nouveau centre avec des ouvertures visuelles sur les lieux d'intérêts sur une surface suffisante.	Thème 1: Fonctions urbaines	Workshop Commissions 21/06/2022			
3	Resto, café, commerces, services	Combiner les fonctions. Accessible avec KoBriBus	29	11	Pris en compte dans le Masterplan. Un espace pour un restaurant/café est prévu dans le bâtiment du Wirtspesch. Des commerces et services peuvent être intégrés dans les 2 nouveaux bâtiments près de la mairie et du restaurant Op der Bréck.	Thème 1: Fonctions urbaines	Workshop Commissions 21/06/2022			
4	Crèche		1		Non pris en compte dans le périmètre car il n'y a pas assez de place à Kopstal pour prévoir une crèche et les espaces extérieurs nécessaires aux enfants. Idée à analyser sur le long terme.	Thème 1: Fonctions urbaines	Workshop Commissions 21/06/2022			
5	Centre médical / Cabinet docteur		3	3	Des locaux pour fonctions médicales peuvent être prévus dans le centre notamment dans le nouveau bâtiment à côté de la mairie et seront à analyser plus précisément lors de la réalisation concrète du projet.	Thème 1: Fonctions urbaines	Workshop Commissions 21/06/2022			
6	Surface de bureau / Coworking	Redynamise le village	3	2	Déjà pris en compte. Un rez-de-chaussée de bureau est déjà prévu dans la nouvelle résidence rue de Mersch à proximité directe du centre. Il n'est pas prévu de réaliser des bureaux supplémentaires.	Thème 1: Fonctions urbaines	Workshop Commissions 21/06/2022			
7	Maison des jeunes + Skatepark		2		Dans le centre cela est compliqué d'intégrer un skatepark, cela se ferait plutôt à implanter à l'extérieur du périmètre du plan directeur. La maison des jeunes est plutôt à prévoir à Bridel à proximité de toutes les fonctions liées aux jeunes.	Thème 1: Fonctions urbaines	Workshop Commissions 21/06/2022			

La mesure est prise en compte dans le projet de la planification du futur centre

À analyser : La mesure proposée est judicieuse et nécessite une analyse approfondie

Non réalisable : Aucune suite ne pourra être donnée à la proposition pour diverses raisons



RAPPORT CITOYEN DE LA REVALORISATION DU CENTRE KOPSTAL

8	Revaloriser les monuments (Histoire, culture)				Pris en compte dans le Masterplan. Des panneaux informatifs seront implantés pour chaque bâtiment historique de la localité afin d'informer plus en détails sur l'histoire de ces derniers. Le Masterplan prévoit de revaloriser la AI Schoul et la Mairie.	Thème 1: Fonctions urbaines	Workshop Commission 21/06/2022			
9	Construire en hauteur pour regagner de l'espace ouvert		2		Avec les nouvelles constructions prévues par le plan directeur, certaines de ces dernières prévoient des hauteurs plus importantes pour y implanter plus de fonctions. Néanmoins l'identité du village doit être conservée dans la réalisation architecturale future.	Thème 1: Fonctions urbaines	Workshop Commissions 21/06/2022			
10	Mettre station / container recyclage pour vêtements + accessible	Vers station d'épuration par exemple	1		Il n'est pas prévu d'implanter une station/container de recyclage pour les vêtements dans le centre de la localité puisque le but est d'assurer l'aménagement d'un espace d'échange et sécurisé pour les piétons et cyclistes en limitant l'accès aux voitures. Un problème de logistique et de gestion se ferait sentir.	Thème 1: Fonctions urbaines	Workshop Citoyens I 25/06/2022			
11	Manque de coiffeur dans le centre Kopstal	Besoin d'aller dans le village d'à côté			Privilégier l'intégration de locaux pour des services journaliers plutôt que ponctuels.	Thème 1: Fonctions urbaines	Workshop Citoyens I 25/06/2022			
12	Salle/ Kiosque pour concerts et événements dans le centre	Amener les gens, endroit où les citoyens peuvent se rejoindre	4		Pris en compte dans le Masterplan. Une salle polyvalente est prévue dans le bâtiment du centre culturel pour des événements intérieurs. Quand à l'extérieur, une avancée de la toiture du Wirtspesch est prévue afin de conserver une partie couverte tout en bénéficiant d'une place ouverte visuellement.	Thème 1: Fonctions urbaines	Workshop Citoyens II 09/07/2022			
13	Self-Service produits locaux (pains, légumes...)	Ex: Kayl. Maisonnette ou distributeur	4	2	Non pris en compte dans le cadre du Masterplan mais peut être analysé plus tard.	Thème 1: Fonctions urbaines	Workshop Citoyens II 09/07/2022			
14	Biergerzenter à Kopstal	Temporaire ou permanent	1	2	Nouveau Biergerzenter à Bridel et offre en bus existante afin d'aller jusqu'à Bridel depuis Kopstal.	Thème 1: Fonctions urbaines	Workshop Citoyens II 09/07/2022			
15	Jardin de bière (brasserie en pleine air)				Non pris en compte car peu de place au sein du centre pour y implanter toutes les fonctions.	Thème 1: Fonctions urbaines	Workshop Citoyens II 09/07/2022			
16	Pop-up store avec café		2		C'est éphémère/temporaire et il n'y aura peut être pas assez de demande pour en réaliser un avec son propre local.	Thème 1: Fonctions urbaines	Workshop Citoyens II 09/07/2022			
17	Piscine ouverte				De par le peu de place dans le centre de Kopstal, l'installation d'une piscine n'est pas envisageable.	Thème 1: Fonctions urbaines	Workshop Citoyens II 09/07/2022			
18	Cinéma open air		5		Pris en compte dans le Masterplan. Une avancée de la toiture du Wirtspesch est prévue afin de conserver une partie couverte pour ce genre d'événements en cas d'intempéries.	Thème 1: Fonctions urbaines	Workshop Citoyens II 09/07/2022			
19	Nouvelles constructions doivent conserver le style ancien		1		Les nouvelles constructions respecteront les règles communales en matière d'esthétique.	Thème 1: Fonctions urbaines	Workshop Citoyens II 09/07/2022			

La mesure est prise en compte dans le projet de la planification du futur centre

À analyser : La mesure proposée est judicieuse et nécessite une analyse approfondie

Non réalisable : Aucune suite ne pourra être donnée à la proposition pour diverses raisons



RAPPORT CITOYEN DE LA REVALORISATION DU CENTRE KOPSTAL

ÉGLISE										
20	Amener les citoyens vers l'église avec projection/ événements / concert / spectacles		3	5	Pris en compte dans le Masterplan.	Thème 1: Fonctions urbaines	Workshop Commissions 21/06/2022			
21	Exposition temporaire, salle de réunion, conférence		5	3	Pris en compte dans le Masterplan.	Thème 1: Fonctions urbaines	Workshop Commissions 21/06/2022			
22	Restaurant		2	2	L'implantation d'un restaurant dans l'église dépasse les limites de faisabilité technique. De plus, des restaurants sont déjà existants en plein coeur du centre.	Thème 1: Fonctions urbaines	Workshop Commissions 21/06/2022			
23	Salle de mariage / Salle des fêtes		5	2	Cette idée est à analyser dans le futur en fonction des besoins de la commune de Kopstal.	Thème 1: Fonctions urbaines	Workshop Commissions 21/06/2022			
24	Extension commune avec conseil communal		4	4		Thème 1: Fonctions urbaines	Workshop Commissions 21/06/2022			
25	Centre culturel	Pas d'accès PMR (design for all) rampe ? Lift ? Parking adapté ?	1	2	Le centre culturel "Wirtspesch" sera refait au même endroit, il n'y a pas de nécessité à le déplacer. Ce dernier sera réalisé selon la nouvelle loi d'accessibilité des lieux.	Thème 1: Fonctions urbaines	Workshop Citoyens II 09/07/2022			
26	Internet café : cours d'informatique				L'implantation d'un internet café dans l'église dépasse les limites de faisabilité technique.	Thème 1: Fonctions urbaines	Workshop Citoyens II 09/07/2022			
27	Bibliothèque		2		L'implantation d'une bibliothèque dans l'église ne peut pas être prévue de part les aménagements à prévoir et la surface de l'église trop importante pour y réaliser une bibliothèque pour la localité.	Thème 1: Fonctions urbaines	Workshop Citoyens II 09/07/2022			
28	Rénovation de l'église	(structure/ lumineaire/ extérieur...)	1		Pris en compte dans le Masterplan.	Thème 1: Fonctions urbaines	Workshop Citoyens II 09/07/2022			
KULTURHAUS										
29	Extension centre culturel				Le nouveau centre culturel sera assez grand pour tout accueillir.	Thème 1: Fonctions urbaines	Workshop Commissions 21/06/2022			
30	Restaurant		3		La configuration actuelle du Kulturhaus ne permet l'implantation d'un restaurant. De plus, plusieurs restaurants sont présents à proximité.	Thème 1: Fonctions urbaines	Workshop Commissions 21/06/2022			
31	Connexion entre Wirtspesch et Kulturhaus (passerelle)	Salle des fêtes supplémentaire avec centre culturel			Les deux bâtiments sont deux entités séparées mais restent assez proche dans l'espace. De plus, une passerelle nécessiterait de modifier le kulturhaus, ce qui n'est pas souhaitable.	Thème 1: Fonctions urbaines	Workshop Citoyens I 25/06/2022			
32	Extension de la mairie plutôt au Kulturhaus	Pas de projet d'extension à côté de la mairie actuelle / utilisation du bâtiment existant	1		La configuration actuelle du Kulturhaus ne permet d'accueillir la programmation projetée de l'extension de la mairie.	Thème 1: Fonctions urbaines	Workshop Citoyens II 09/07/2022			

La mesure est prise en compte dans le projet de la planification du futur centre

À analyser : La mesure proposée est judicieuse et nécessite une analyse approfondie

Non réalisable : Aucune suite ne pourra être donnée à la proposition pour diverses raisons



RAPPORT CITOYEN DE LA REVALORISATION DU CENTRE KOPSTAL

WIRTSPESCH										
33	Musique, théâtre, club de pêche, association à Kopstal, art, fêtes, culture.	Identité de Kopstal / Centre de la commune	14	11	Pris en compte dans le Masterplan.	Thème 1: Fonctions urbaines	Workshop Commissions 21/06/2022			
34	Café à louer	Il y en a 2 par exemple. Fermé dimanche			Pris en compte dans le Masterplan.	Thème 1: Fonctions urbaines	Workshop Citoyens II 09/07/2022			
35	Multiusage du bâtiment	Changements des besoins	1		Pris en compte dans le Masterplan.	Thème 1: Fonctions urbaines	Workshop Commissions 21/06/2022			
36	Salles pour clubs		4	2	Pris en compte dans le Masterplan. Avec la programmation qui sera prévue dans le nouveau Wirtspesch, des salles de clubs seront prévues.	Thème 1: Fonctions urbaines	Workshop Commissions 21/06/2022			
37	Architecture doit être adaptée à la culture du village		5		Pris en compte dans le Masterplan.	Thème 1: Fonctions urbaines	Workshop Commissions 21/06/2022			
38	Résidence à la place du Wirtspesch ou bureau				Il existe déjà un quartier résidentiel autour et des projets avec résidence sont prévus.	Thème 1: Fonctions urbaines	Workshop Citoyens I 25/06/2022			
39	Restaurant, café combiné avec Wirtspesch Avec terrasse orientée vers eau/nature/place.		3	5	Pris en compte dans le Masterplan.	Thème 1: Fonctions urbaines	Workshop Citoyens I 25/06/2022			
40	Centre culturel RDC libre Pilotis Parking vélo	Mur Mobile	1	2	La réalisation d'un bâtiment sur pilotis pour le nouveau centre culturel n'est pas en accord avec les objectifs fixés pour la revalorisation du centre et les besoins de la commune.	Thème 1: Fonctions urbaines	Workshop Citoyens I 25/06/2022			
41	Habitations au-dessus du centre culturel	Multi usage / il y a toujours quelqu'un. (pas de risque de vandalisme)			Des habitations ne peuvent pas être réalisées au-dessus du centre culturel du fait de la hauteur nécessaire pour les logements qui génèrent un bâtiment trop massif par rapport au contexte urbain alentour.	Thème 1: Fonctions urbaines	Workshop Citoyens II 09/07/2022			
42	Nouvelle salle polyvalente avec accès extérieur	Salle assez grande : Polyvalente		3	Pris en compte dans le Masterplan. Une salle sera prévue dans la nouvelle programmation du Wirtspesch.	Thème 1: Fonctions urbaines	Workshop Citoyens II 09/07/2022			
43	Prévoir un nouveau bâtiment bloquant le son.				Pris en compte dans le Masterplan.	Thème 1: Fonctions urbaines	Workshop Citoyens II 09/07/2022			
44	Toiture verte				Pris en compte dans le Masterplan.	Thème 1: Fonctions urbaines	Workshop Citoyens II 09/07/2022			
TERRAIN RESTAURANT "OP DER BRÉCK"										
45	Logements et Biergerzenter avec parking souterrain		1	2	Un parking souterrain n'est pas possible à cet endroit. Le biergerzenter ne sera pas installé à Kopstal. De plus, nous sommes ici sur une parcelle privée.	Thème 1: Fonctions urbaines	Workshop Commissions 21/06/2022			
46	Jeu de Quilles Terrasses / restaurant				Nouveau bâtiment remplaçant le jeu de quilles mais fonctions différentes pour ce dernier.	Thème 1: Fonctions urbaines	Workshop Citoyens I 25/06/2022			

La mesure est prise en compte dans le projet de la planification du futur centre

À analyser : La mesure proposée est judicieuse et nécessite une analyse approfondie

Non réalisable : Aucune suite ne pourra être donnée à la proposition pour diverses raisons



RAPPORT CITOYEN DE LA REVALORISATION DU CENTRE KOPSTAL

47	Mise en valeur café op der Bréck				N'appartient pas à l'initiative de la commune.	Thème 1: Fonctions urbaines	Workshop Citoyens II 09/07/2022			
SERVICE INCENDIE (CGDIS)										
48	Relocaliser centre d'incendie et de secours	Problème avec inondations Plus de trafic au chemin reliant rue de lux. + wirtsp.	2	3	A moyen terme oui, à étudier en fonction de la place disponible. Non réalisable aujourd'hui dans le cadre du masterplan mais situation à analyser plus dans le détail.	Thème 1: Fonctions urbaines	Workshop Commissions 21/06/2022			
49	Réutiliser l'infrastructure comme bâtiment résidentiel + commerce	Esquisse (commerce 1. étage, habitation 2.+ étage)	2		Si déménagement à moyen terme, les fonctions à y implanter devront être analysées dans le détail par la suite.	Thème 1: Fonctions urbaines	Workshop Citoyens II 09/07/2022			
AL SCHOUL										
50	Entretenir la Al Schoul (rénovation)		7		Pris en compte dans le Masterplan. La stabilisation du bâtiment est en cours et la rénovation est prévue.	Thème 1: Fonctions urbaines	Workshop Citoyens II 09/07/2022			
51	Mettre en valeur la vieille école		7		Pris en compte dans le Masterplan. Nouvelle fonction attribuée, rénovation et ajout d'un panneau informatif.	Thème 1: Fonctions urbaines	Workshop Commissions 21/06/2022			
52	Supprimer ancienne école Kopstal	Pas aux normes + connexion entre Kops./Bri.			Le bâtiment sera conservé et rénové. De plus, c'est un bâtiment protégé au niveau communal.	Thème 1: Fonctions urbaines	Workshop Citoyens I 25/06/2022			
53	Salle de clubs		1		Pris en compte dans le Masterplan. Avec la programmation qui sera prévue dans le nouveau Wirtspesch, des salles de clubs seront prévues.	Thème 1: Fonctions urbaines	Workshop Citoyens I 25/06/2022			
54	Restaurant et café dans ancien service incendie. Redonner de la vie		2	2	Un café ou restaurant ne seront pas ajoutés au sein de la Al Schoul puisqu'un restaurant/café est déjà prévu dans le centre culturel.	Thème 1: Fonctions urbaines	Workshop Citoyens II 09/07/2022			
55	Marché couvert		1		Un marché couvert n'est pas réalisable dans la Al Schoul. Ce dernier devrait se faire de préférence en extérieur par manque de place.	Thème 1: Fonctions urbaines	Workshop Citoyens II 09/07/2022			
56	Conserver la Al Schoul			2	Pris en compte dans le Masterplan.	Thème 1: Fonctions urbaines	Workshop Citoyens II 09/07/2022			
TERRAIN "RUE DE LUXEMBOURG"										
57	Zone verte en amont au niveau du hangar, mettre en zone de construction pour commerce				Potentiel à analyser en dehors du cadre du Masterplan.	Thème 1: Fonctions urbaines	Workshop Citoyens I 25/06/2022			
58	Rétention d'eau + logement		4		Potentiel à analyser en dehors du cadre du Masterplan.	Thème 1: Fonctions urbaines	Workshop Citoyens I 25/06/2022			
MAMER										
59	Camping le long de la Mamer		2		Camping déjà existant à Mamer et difficile d'intégrer cela en plein centre.	Thème 1: Fonctions urbaines	Workshop Citoyens I 25/06/2022			
60	Chalet louable : fêtes privées avec toilettes publiques intégrées		4	3	Faisabilité à analyser en dehors du cadre du Masterplan et du périmètre du centre de Kopstal.	Thème 1: Fonctions urbaines	Workshop Citoyens II 09/07/2022			

La mesure est prise en compte dans le projet de la planification du futur centre

À analyser : La mesure proposée est judicieuse et nécessite une analyse approfondie

Non réalisable : Aucune suite ne pourra être donnée à la proposition pour diverses raisons



RAPPORT CITOYEN DE LA REVALORISATION DU CENTRE KOPSTAL

TERRAIN EDELWEISS										
61	Proxi-marché + parking couvert		4		Parking déjà prévu dans le cadre du projet de PAP sur la parcelle. Un proxi-marché n'est pas prévu mais un supermarché/épicerie de plus petite envergure peut être intégré sous réserve d'analyse approfondie.	Thème 1: Fonctions urbaines	Workshop Commissions 21/06/2022			
62	Rue de Saeul : garder restaurant Edelweiss				N'appartient pas à l'initiative de la commune.	Thème 1: Fonctions urbaines	Workshop Citoyens II 09/07/2022			

La mesure est prise en compte dans le projet de la planification du futur centre

À analyser : La mesure proposée est judicieuse et nécessite une analyse approfondie

Non réalisable : Aucune suite ne pourra être donnée à la proposition pour diverses raisons



ESPACES PUBLICS

Dans les pages suivantes, vous trouverez les mesures regroupées par différents domaines thématiques.

Évaluation des mesures proposées - Kopstal (ESPACES PUBLICS)										
Numérotation de la mesure	Proposition Was?/Quoi?	Argumentation Warum?/Pourquoi?	Pondération	Nombre de répétition idées	Prise de proposition de l'Administration Communale	Thème	Workshop	à développer	à analyser	non réalisable
ESPACES VERTS										
63	Essayer d'avoir un ensemble entre la nature et le centre (connexion) + d'espaces verts	Meilleure qualité + utilisation des surfaces vertes existantes, microclimat, audio, ombre.	14	6	Pris en compte dans le Masterplan. Connexion prévue entre l'amont et l'aval de la Mamer avec l'implantation d'espaces verts supplémentaires pour assurer ce raccord vert.	Thème 2: Espaces publics	Workshop Commissions 21/06/2022			
64	Favoriser la combinaison eau + verdure		7		Pris en compte dans le Masterplan.	Thème 2: Espaces publics	Workshop Commissions 21/06/2022			
65	Jardinage urbain / jardins suspendus		1		Mise en place difficile à l'échelle du centre.	Thème 2: Espaces publics	Workshop Commissions 21/06/2022			
66	Espaces verts à la place du jeu de quilles et des 2 maisons avec urban gardening		1		- Parc public à la place du jeu de quilles non possible car propriétaire privé. - Espaces verts déjà prévus à l'arrière du Wirtspesch et le long de l'eau. - Urban gardening : Non souhaité dans le centre.	Thème 2: Espaces publics	Workshop Citoyens II 09/07/2022			
67	Jardin vert en haut de l'extension commune (arrière des maisons)				Pris en compte dans le Masterplan. Des aménagements sont prévus à l'arrière du nouveau bâtiment à côté de la mairie avec principalement des espaces verts.	Thème 2: Espaces publics	Workshop Citoyens II 09/07/2022			
68	Terrain de football à transformer en parc		1		Hors périmètre et il n'est pas prévu de déplacer le stade ou de le supprimer	Thème 2: Espaces publics	Workshop Citoyens II 09/07/2022			
69	Jardins communautaires		3		La création de jardins communautaires peut être réalisée mais pas au sein du centre de la localité car peu d'espaces.	Thème 2: Espaces publics	Workshop Citoyens II 09/07/2022			
70	Allée d'arbres le long du CR		1		Oui mais à voir selon aménagement du CR. A analyser dans le cadre du projet concret.	Thème 2: Espaces publics	Workshop Citoyens II 09/07/2022			

La mesure est prise en compte dans le projet de la planification du futur centre

À analyser : La mesure proposée est judicieuse et nécessite une analyse approfondie

Non réalisable : Aucune suite ne pourra être donnée à la proposition pour diverses raisons



RAPPORT CITOYEN DE LA REVALORISATION DU CENTRE KOPSTAL

CENTRALITÉ										
71	Place "multimodale"	Utilisation par toutes les mobilités douces			Pris en compte dans le Masterplan. - Meilleures connexions aux arrêts de bus - Création d'un chemin mixte piéton et cycliste pour renforcer les mailles existantes - Place piétonne	Thème 2: Espaces publics	Workshop Commissions 21/06/2022			
72	Place multifonctions	Restaurant, café, etc.	6		Pris en compte dans le Masterplan.	Thème 2: Espaces publics	Workshop Commissions 21/06/2022			
73	Couverture de la place	En cas d'intempérie pour les marchés par exemple	1		Pris en compte dans le Masterplan en partie. Une avancée de la toiture du Wirtspesch est prévue afin de conserver une partie couverte tout en bénéficiant d'une place ouverte visuellement.	Thème 2: Espaces publics	Workshop Commissions 21/06/2022			
74	UNE place	Place pour les fêtes Connexion église, pont, Wirtspesch Attirer les gens	15	7	Pris en compte dans le Masterplan.	Thème 2: Espaces publics	Workshop Commissions 21/06/2022			
75	Jeux d'eau		2		Non pris en compte car cela nécessiterait de l'eau potable à cet endroit et c'est important de limiter le gaspillage de cette eau.	Thème 2: Espaces publics	Workshop Commissions 21/06/2022			
76	Beaucoup de verdure sur la place		8	3	Pris en compte dans le Masterplan. Verdure prévue autour de la place pour apporter un environnement plus agréable notamment en cas de fortes chaleurs et pour assurer les connexions vertes. Une place minérale est quand même prévue pour y prévoir différents types d'évènements.	Thème 2: Espaces publics	Workshop Commissions 21/06/2022			
77	Weiden comme identité de Kopstal				Pris en compte dans le Masterplan.	Thème 2: Espaces publics	Workshop Citoyens I 25/06/2022			
78	Terrasse café ouverte sur place	ex. Mersch	1		Pris en compte dans le Masterplan.	Thème 2: Espaces publics	Workshop Citoyens II 09/07/2022			
79	Zone de rencontre + Kiosque + parc/ parc à chien + terrain beachvolley		2		Tous ces éléments ensemble ne sont pas réalisables.	Thème 2: Espaces publics	Workshop Citoyens II 09/07/2022			
80	Place intergénérationnelle		2		Pris en compte dans le Masterplan. Des espaces de détente et des espaces de jeux sont prévus permettant d'amener tout type d'âge au sein du centre.	Thème 2: Espaces publics	Workshop Citoyens II 09/07/2022			
81	Place minérale		4		Pris en compte dans le Masterplan.	Thème 2: Espaces publics	Workshop Citoyens II 09/07/2022			
WIRTSPESCH										
82	Espace public autour Wirtspesch		4		Pris en compte dans le Masterplan.	Thème 2: Espaces publics	Workshop Citoyens I 25/06/2022			
AIRE DE JEUX - DÉTENTE										
83	Aire pour barbecue public		6		Le problème étant la sécurité et l'utilisation. Ils doivent être légèrement en retrait par rapport à la place pour la fumée et par rapport aux enfants, mais dans le parc nous avons des arbres. Des aires sont prévues au Site Napoleonshutt, direction Steinsel.	Thème 2: Espaces publics	Workshop Commissions 21/06/2022			

La mesure est prise en compte dans le projet de la planification du futur centre

À analyser : La mesure proposée est judicieuse et nécessite une analyse approfondie

Non réalisable : Aucune suite ne pourra être donnée à la proposition pour diverses raisons



RAPPORT CITOYEN DE LA REVALORISATION DU CENTRE KOPSTAL

84	Activité pour toutes les générations dans espaces publics (aire de sport etc.)		5	3	Non pris en compte car des aires de sport demandent des aménagements spéciaux et une certaine surface non disponible dans le centre.	Thème 2: Espaces publics	Workshop Commissions 21/06/2022			
85	Aventure - aire de jeux (jeux d'eau)		11	5	L'aire de jeux est prise en compte dans le Masterplan. Cependant les jeux d'eau ne sont pas pris en compte car cela nécessiterait de l'eau potable à cet endroit et c'est important de limiter le gaspillage.	Thème 2: Espaces publics	Workshop Citoyens I 25/06/2022			
86	Aire de jeux derrière parking rue de Mamer				Hors périmètre. De plus l'aménagement d'une aire de jeux à cet endroit serait compliqué notamment par rapport à la topographie.	Thème 2: Espaces publics	Workshop Citoyens II 09/07/2022			
87	Aire de jeux combinée avec urban gardening				L'aire de jeux est prise en compte dans le masterplan mais l'idée de "urban gardening" est à analyser en fonction du projet qui sera défini.	Thème 2: Espaces publics	Workshop Citoyens II 09/07/2022			
88	Aire de jeux plus grande ; plus centrale connectée au centre		11	7	Pris en compte dans le Masterplan.	Thème 2: Espaces publics	Workshop Citoyens II 09/07/2022			
89	Terrain de beach - volley. A côté terrain jeu des enfants.		1		Non pris en compte dans le Masterplan par manque de place dans le centre même de Kopstal.	Thème 2: Espaces publics	Workshop Citoyens II 09/07/2022			
90	Boule - Piste		1		Non pris en compte dans le Masterplan par manque de place dans le centre même de Kopstal. Boule Piste existante à proximité et à Bridel.	Thème 2: Espaces publics	Workshop Citoyens II 09/07/2022			
TERRAIN FOOTBALL										
91	Transférer terrain de football				Pas d'autres lieux prévus pour ce déplacement de terrain et souhait de conserver sa situation à proximité du centre.	Thème 2: Espaces publics	Workshop Citoyens I 25/06/2022			
AMÉNAGEMENTS URBAINS										
92	Art		8		Pris en compte dans le Masterplan. Des partenariats avec des artistes peuvent être prévus pour des installations au sein du centre, des expositions temporaires etc.	Thème 2: Espaces publics	Workshop Commissions 21/06/2022			
93	Offre en tables et bancs à développer		5		Pris en compte dans le Masterplan.	Thème 2: Espaces publics	Workshop Commissions 21/06/2022			
94	Toilette publique ou toilettes publiques		6	4	Pris en compte dans le Masterplan. Une toilette publique sera prévue au sein du centre culturel avec un accès direct depuis l'aire de jeux et détente.	Thème 2: Espaces publics	Workshop Commissions 21/06/2022			
95	Fontaine à eau		2		Une fontaine à eau n'est pas prévue dans le centre.	Thème 2: Espaces publics	Workshop Commissions 21/06/2022			
96	Parc pour chiens	Car au terrain de foot. Parc non accessible	7		Pas prévu dans le centre en lui même.	Thème 2: Espaces publics	Workshop Citoyens II 09/07/2022			
97	Éclairage intelligent (pollution lumineuse)		3	2	Pris en compte dans le Masterplan. A développer et analyser lors de la réalisation du projet.	Thème 2: Espaces publics	Workshop Citoyens II 09/07/2022			
98	Réaménager l'espace avec du mobilier urbain	Réduction de la vitesse			Pris en compte dans le Masterplan. Avec la réalisation du tronçon zone 30km/h et les nouveaux aménagements dans le centre, ces derniers permettront une réduction de la vitesse par la perception visuelle des usagers	Thème 2: Espaces publics	Workshop Citoyens II 09/07/2022			

La mesure est prise en compte dans le projet de la planification du futur centre

À analyser : La mesure proposée est judicieuse et nécessite une analyse approfondie

Non réalisable : Aucune suite ne pourra être donnée à la proposition pour diverses raisons



RAPPORT CITOYEN DE LA REVALORISATION DU CENTRE KOPSTAL

99	Préau entre l'église et la (vieille) mairie		1		Non nécessaire et ne permet pas la mise en valeur de l'église avec l'ouverture visuelle	Thème 2: Espaces publics	Workshop Citoyens II 09/07/2022			
----	---	--	---	--	---	-----------------------------	------------------------------------	--	--	--

La mesure est prise en compte dans le projet de la planification du futur centre

À analyser : La mesure proposée est judicieuse et nécessite une analyse approfondie

Non réalisable : Aucune suite ne pourra être donnée à la proposition pour diverses raisons



RAPPORT CITOYEN DE LA REVALORISATION DU CENTRE KOPSTAL

MOBILITÉS

Dans les pages suivantes, vous trouverez les mesures regroupées par différents domaines thématiques.

Évaluation des mesures proposées - Kopstal (MOBILITÉS)										
Numérotation de la mesure	Proposition Was?/Quoi?	Argumentation Warum?/Pourquoi?	Pondération	Nombre de répétition idées	Prise de proposition de l'Administration Communale	Thème	Workshop	à développer	à analyser	non réalisable
VOIE PRINCIPALE										
100	Intersection sans feux carrefour mairie	Freinage, démarrage, embouteillage : produit du bruit et dérange	3		Les routes étant une nationale et un chemin repris gérées par l'Etat, des règles sont à respecter quant à l'aménagement de ces dernières et un reclassement n'est pas prévu,	Thème 3: Mobilité	Workshop Commission 21/06/2022			
101	Réduire trafic automobile	Sinon difficile de garantir qualité + accès difficile aux maisons	5	2	Difficile à réaliser au sein même du centre (dans le périmètre d'étude). La vitesse peut être diminuée mais non pas le trafic.	Thème 3: Mobilité	Workshop Citoyens I 25/06/2022			
102	Ajouter des radars de vitesse (rue de Lux. + rue de Mamer)		1		Pas dans les compétences de l'AC.	Thème 3: Mobilité	Workshop Citoyens II 09/07/2022			
103	Bloquer temporairement la rue de Mamer		5		Évènement avait été réalisé pendant le covid mais difficile à remettre en place. Voir si cela peut être fait un week-end par mois. À analyser hors du plan directeur.	Thème 3: Mobilité	Workshop Citoyens II 09/07/2022			
104	Radar de feux	Eviter une accélération au niveau du carrefour			Pas de réel besoin.	Thème 3: Mobilité	Workshop Citoyens II 09/07/2022			
105	Transit poids lourds interdit (CR)	La régulation n'est pas garantie	8	2	Déjà interdit pour le CR, mais pas de vérifications. A voir avec police grand ducale. À analyser hors plan directeur.	Thème 3: Mobilité	Workshop Citoyens II 09/07/2022			
106	Rue de Mamer: stationnements permanents de part et d'autre de la rue agissant comme ralentisseurs	Dangereusité de la rue : accidents	6	3	Peut être pris en compte mais à analyser et à discuter avec les autorités compétentes.	Thème 3: Mobilité	Workshop Citoyens II 09/07/2022			
STATIONNEMENT										
107	Système de vignettes pour le parking résidentiel	Meilleur contrôle utilisation des parkings			Pris en compte dans le Masterplan. Concept de stationnement prévu pour améliorer la situation dans le centre.	Thème 3: Mobilité	Workshop Commission 21/06/2022			
108	Parking à courte durée au centre		3		Pris en compte dans le Masterplan. Un nouveau concept de stationnement dans le centre de la commune est prévu avec des places courte et moyenne durée.	Thème 3: Mobilité	Workshop Commission 21/06/2022			
109	Parking couvert terrain Rue de Luxembourg		2		Le potentiel sera à analyser en dehors du plan directeur si nécessaire.	Thème 3: Mobilité	Workshop Commission 21/06/2022			

La mesure est prise en compte dans le projet de la planification du futur centre

À analyser : La mesure proposée est judicieuse et nécessite une analyse approfondie

Non réalisable : Aucune suite ne pourra être donnée à la proposition pour diverses raisons



RAPPORT CITOYEN DE LA REVALORISATION DU CENTRE KOPSTAL

110	Parking près du terrain de football : parking à étage	Club rugby va ouvrir Arrêt de bus existant près du terrain de football + améliorer parking résident	12	5	Pris en compte dans les réflexions du Masterplan mais en dehors du périmètre du plan directeur. Dans le cadre du nouveau concept de stationnements, des stationnements longue durée et dans le cadre d'événements pourront être intégrés dans un parking à côté du terrain de football. Ce dernier sera relié au centre par les transports en commun et via les connexions piétonnes/cyclables.	Thème 3: Mobilité	Workshop Citoyens I 25/06/2022			
111	Améliorer stationnement résidentiel surtout rue de Saeul		7	10	Pris en compte dans le Masterplan. Concept de stationnement prévu pour améliorer la situation dans le centre.	Thème 3: Mobilité	Workshop Citoyens I 25/06/2022			
112	Parking en amont du centre (ancienne école) Rue de Mamer	Pour se garer près du centre et descendre direct vers la Mamer	1		Etude déjà réalisée et actuellement non faisable.	Thème 3: Mobilité	Workshop Citoyens I 25/06/2022			
113	Parking camping-car				Non réalisable dans le centre.	Thème 3: Mobilité	Workshop Citoyens I 25/06/2022			
114	Augmenter les places de parking dans le centre (accès PMR) centralisé + places chargement véhicules + vélos + carsharing	Accès pour tous dans le centre	1	5	Pris en compte dans le Masterplan. Concept de stationnement prévu pour améliorer la situation dans le centre.	Thème 3: Mobilité	Workshop Citoyens II 09/07/2022			
115	Rue du Moulin Modifier parking au nord ouest existant car problème de pente pour y aller		1		Pris en compte dans le cadre du PAP NQ prévu sur ce terrain.	Thème 3: Mobilité	Workshop Citoyens II 09/07/2022			
MOBILITÉS DOUCES										
116	Meilleure relation entre le stade et le centre	Pouvoir après un événement descendre directement vers le cœur de Kopstal passage Rue Schmitz dangereux			Pris en compte dans le Masterplan. Un chemin piéton et cyclable longera la Mamer et viendra se raccorder au chemin mixte suspendu prévu dans le Masterplan.	Thème 3: Mobilité	Workshop Commission 21/06/2022			
117	Priorité à la mobilité douce dans le centre		4	3	Pris en compte dans le Masterplan.	Thème 3: Mobilité	Workshop Commission 21/06/2022			
118	Réalisation d'une piste cyclable passant par le centre.	- Relier Kopstal / Bridel + alentours - Passage le long de la N12 pas agréable et dangereux. - Prévoir éclairage, signalisation et aménagements adaptés.	17	8	Pris en compte dans le Masterplan. Chemin mixte prévu pour les piétons et cyclistes.	Thème 3: Mobilité	Workshop Commission 21/06/2022			
119	Parking vélo		3	2	Pris en compte dans le Masterplan. Une Mbox est prévue dans le pocket parc situé au sud du Masterplan.	Thème 3: Mobilité	Workshop Commission 21/06/2022			
120	Connexion piste cyclable nationale				Pris en compte dans le Masterplan. Développement réseau communal permettant d'améliorer l'offre. Une connexion de piste est à prévoir à plus grande échelle et sera analysée.	Thème 3: Mobilité	Workshop Citoyens I 25/06/2022			
121	Vélo'H partagé comme lux-ville	Pouvoir se déplacer d'un point à l'autre + facilement	1	3	Demande déjà réalisée mais refus. Non réalisable pour le moment mais voir si possibilité d'en refaire une demande plus tard. L'ajout d'une plateforme autre que celle du VelOH n'est pas prévu en vue d'un nombre d'utilisateurs potentiels faible.	Thème 3: Mobilité	Workshop Citoyens I 25/06/2022			
122	Pont piétons + vélo sous la Rue de Luxembourg				Décision de l'Administration de la Gestion de l'Eau d'éviter les pistes cyclables en contrebas le long du cours d'eau.	Thème 3: Mobilité	Workshop Citoyens I 25/06/2022			
123	Station vélo (lavage, outils)		1	2	Pris en compte dans le Masterplan. A côté de la Mbox, une petite station d'outillage est prévue.	Thème 3: Mobilité	Workshop Citoyens I 25/06/2022			
124	Meilleur accès pour les PMR (trottoirs/chemins) agrandir trottoirs		5	3	Pris en compte dans le Masterplan. Dans le cadre de la réfection de la route, les trottoirs seront rénovés et certains seront agrandis.	Thème 3: Mobilité	Workshop Citoyens I 25/06/2022			

La mesure est prise en compte dans le projet de la planification du futur centre

À analyser : La mesure proposée est judicieuse et nécessite une analyse approfondie

Non réalisable : Aucune suite ne pourra être donnée à la proposition pour diverses raisons



RAPPORT CITOYEN DE LA REVALORISATION DU CENTRE KOPSTAL

125	Plus de connexion de mobilités douces à travers la forêt	Béton trop chaud			Des chemins forestiers sont déjà existants aujourd'hui mais de nouveaux chemins ne sont pas autorisables par l'Administration Communale.	Thème 3: Mobilité	Workshop Citoyens I 25/06/2022			
126	Piste cyclable suspendue au niveau du virage le long de la rue de Lux. + conduite rue de Luxembourg	Liaison Bridel - Kopstal	9	2	Non réalisable d'un point de vue technique et le long d'une route nationale.	Thème 3: Mobilité	Workshop Citoyens II 09/07/2022			
127	Piste cyclable + chemin piéton, en direction de Mersch, en passant par la Mamer plus sécurisé		21	12	Pris en compte dans le Masterplan. Un chemin piéton et cyclable longera la Mamer et viendra se raccorder au chemin mixte suspendu prévu dans le Masterplan.	Thème 3: Mobilité	Workshop Citoyens II 09/07/2022			
ESPACE RUE - VITESSE										
128	Espace public et commun = lieu rencontre / revêtement différent / zone 30	Le carrefour & voirie fait partie du lieu de rencontre calmer + trafic ; marquage entrée de village	37	12	Pris en compte dans le Masterplan.	Thème 3: Mobilité	Workshop Commission 21/06/2022			
129	Plus de passages piétons sécurisés (Rue de Saeul / Rue de Mamer / Rue de Luxembourg)		3		Pris en compte dans le Masterplan mais en dehors du périmètre. A clarifier avec les autorités compétentes lors de la réalisation du projet.	Thème 3: Mobilité	Workshop Citoyens II 09/07/2022			
TRANSPORTS EN COMMUN										
130	Arrêt de bus avant le centre même (rue de Luxembourg)		1		De nouveaux arrêt de bus ne sont pas prévus le long de la rue de Luxembourg et un arrêt est déjà existant qui servira aux courses scolaires uniquement. De nouveaux arrêts en face de l'église sont prévus.	Thème 3: Mobilité	Workshop Commission 21/06/2022			
131	Meilleures connexions vers Luxembourg & région : multimodal	Aujourd'hui on doit prendre voiture pour tout			Des discussions sont en cours avec le réseau RGTR dans le but de modifier les connexions au courant du mois de mai 2023.	Thème 3: Mobilité	Workshop Commission 21/06/2022			
132	Rue de Saeul agrandissement pour autobus n'est plus nécessaire	Le projet d'une voie n'est plus nécessaire l'ouverture de l'autoroute à Reckange + manque de place	2	2	Cela sort des compétences de l'AC.	Thème 3: Mobilité	Workshop Citoyens I 25/06/2022			
133	Meilleures connexions de bus (plus d'arrêts de bus)		4	2	Pris en compte dans le Masterplan. Les emplacements des arrêts de bus sont revus afin de s'adapter au nouveau réseau de bus et d'avoir des arrêts efficaces.	Thème 3: Mobilité	Workshop Citoyens I 25/06/2022			
134	Arrêt de bus central mais pas au milieu, accessible mais pas dérangeant	Accessibilité en quelques minutes, jouer un rôle mineur en centre bus + voiture	1		Pris en compte dans le Masterplan.	Thème 3: Mobilité	Workshop Citoyens I 25/06/2022			
135	Navette (bus) locale électrique	Accès enfants ou autre vers les fonctions de Bridel (Biegerzenter/école) et vers commerces	2	3	Une navette électrique peut être prévue. A analyser en dehors du cadre du Masterplan.	Thème 3: Mobilité	Workshop Citoyens I 25/06/2022			
136	Porte vélo sur le bus	Pas d'utilisation des espaces PMR / poussettes par vélo et multimodalité			Cela sort des compétences de l'AC.	Thème 3: Mobilité	Workshop Citoyens I 25/06/2022			
137	Améliorer arrêt de bus vers Mamer/Saeul (nouveaux aménagements)	Arrêt de bus "Bréck" plus utilisé. Les bus ne font plus le tour			Pris en compte dans le Masterplan. Les emplacements des arrêts de bus sont revus afin de s'adapter au nouveau réseau de bus et d'avoir des arrêts efficaces.	Thème 3: Mobilité	Workshop Citoyens I 25/06/2022			
138	Accès sécurisé pour enfants jusque 14 ans vers les arrêts	Arrêt Bréck sécurisé mais non utilisé			Pris en compte dans le Masterplan. Les arrêts de bus prévus pour les courses scolaires et les autres arrêts de bus seront positionnés sur des trottoirs dont les largeurs permettent aux enfants d'attendre le bus en sécurité et des arrêts couverts seront prévus.	Thème 3: Mobilité	Workshop Citoyens I 25/06/2022			

La mesure est prise en compte dans le projet de la planification du futur centre

À analyser : La mesure proposée est judicieuse et nécessite une analyse approfondie

Non réalisable : Aucune suite ne pourra être donnée à la proposition pour diverses raisons



RAPPORT CITOYEN DE LA REVALORISATION DU CENTRE KOPSTAL

139	Transport scolaire: service "pedibus" surveillé (sécurité)		5		Non réalisable pour Kopstal, manque de bénévoles. Ramassage de bus scolaire suffisant.	Thème 3: Mobilité	Workshop Citoyens I 25/06/2022			
140	Mettre des abris aux arrêts de bus				Le traitement des arrêts de bus se fera en fonction des recommandations par les autorités compétentes au moment de la réalisation du projet et afin que les passages sur les trottoirs soient toujours possibles dans le futur.	Thème 3: Mobilité	Workshop Citoyens II 09/07/2022			
141	Voies spéciales bus				Peu de place dans le centre donc non réalisable.	Thème 3: Mobilité	Workshop Citoyens II 09/07/2022			
VOIE SECONDAIRE										
142	Pont pour rue Schmitz Sortie pour voitures		1		Non réalisable	Thème 3: Mobilité	Workshop Citoyens I 25/06/2022			
143	Rue Schmitz en zone 30		3		Déjà pris en compte.	Thème 3: Mobilité	Workshop Citoyens II 09/07/2022			

La mesure est prise en compte dans le projet de la planification du futur centre

À analyser : La mesure proposée est judicieuse et nécessite une analyse approfondie

Non réalisable : Aucune suite ne pourra être donnée à la proposition pour diverses raisons



RÉOUVERTURE DE LA MAMER

Dans les pages suivantes, vous trouverez les mesures regroupées par différents domaines thématiques.

Évaluation des mesures proposées - Kopstal (RÉOUVERTURE DE LA MAMER)										
Numérotation de la mesure	Proposition Was?/Quoi?	Argumentation Warum?/Pourquoi?	Pondération	Nombre de répétition idées	Prise de proposition de l'Administration Communale	Thème	Workshop	à développer	à analyser	non réalisable
RÉOUVERTURE DE LA MAMER										
144	Ouverture visuelle de la Mamer	Vue depuis la mairie des berges	12	2	Pris en compte dans le Masterplan.	Thème 4 : Réouverture de la Mamer	Workshop Commission 21/06/2022			
145	Approfondir le bassin de la Mamer 80-100 cm		3		Ce ne sera pas autorisé par l'Administration de la Gestion de l'Eau donc non réalisable.	Thème 4 : Réouverture de la Mamer	Workshop Commission 21/06/2022			
146	Kopstal plage	Jeux / espace détente qualité d'eau et quantité / accessibilité eau en été gradin, pelouses, théâtre ouvert, open air cinéma, loisir, détente	14	7	Pris en compte dans le Masterplan.	Thème 4 : Réouverture de la Mamer	Workshop Commission 21/06/2022			
147	Bypass Mamer	En cas d'inondation garantir la fluidité de l'eau	6	2	À analyser dans le détail lors de la réalisation du projet concret afin d'assurer la faisabilité technique et financière.	Thème 4 : Réouverture de la Mamer	Workshop Commission 21/06/2022			
148	Faire barrage vers le nord et faire remonter l'eau dans le centre	Contrôle des inondations	2		Ce ne sera pas autorisé par l'AGE donc non réalisable.	Thème 4 : Réouverture de la Mamer	Workshop Commission 21/06/2022			
149	Eau prioritaire au parking à côté du Wirtspesch		1		Pris en compte dans le Masterplan.	Thème 4 : Réouverture de la Mamer	Workshop Citoyens I 25/06/2022			
150	Protection inondation : nécessaire mettre sur pilotis?	Faut-il tout mettre au niveau? Ou on ne doit pas avoir protection contre les inondations	1	2	L'option de réaliser les nouveaux bâtiments en pilotis n'est pas prise en compte, néanmoins les nouvelles constructions seront réhaussées par rapport au niveau des inondations afin d'être conforme aux nouvelles directives inondations.	Thème 4 : Réouverture de la Mamer	Workshop Citoyens I 25/06/2022			
151	Gestion des crues subites				En dehors du périmètre d'étude et du travail dans le cadre du plan directeur.	Thème 4 : Réouverture de la Mamer	Workshop Citoyens I 25/06/2022			
152	Avoir plus de poissons pour la pêche dans la Mamer		2		À analyser dans le cadre du projet global de renaturation.	Thème 4 : Réouverture de la Mamer	Workshop Citoyens I 25/06/2022			

La mesure est prise en compte dans le projet de la planification du futur centre

À analyser : La mesure proposée est judicieuse et nécessite une analyse approfondie

Non réalisable : Aucune suite ne pourra être donnée à la proposition pour diverses raisons



RAPPORT CITOYEN DE LA REVALORISATION DU CENTRE KOPSTAL

153	Ouvrir plus grand la Mamer (+en amont et + en aval, en plus du centre) mesures anti crue		10	3	Pris en compte dans le Masterplan pour la partie du centre. Pour l'amont et l'aval, le projet global de renaturation précisera les conclusions pour ces parties.	Thème 4 : Réouverture de la Mamer	Workshop Citoyens I 25/06/2022			
154	Terrain de football en dehors de la zone d'inondation		4		Déplacement terrain de football non prévu et pas possible. De plus, peu de dégâts ont été relevés au niveau du terrain.	Thème 4 : Réouverture de la Mamer	Workshop Citoyens I 25/06/2022			
155	Ouvrir Mamer dans le centre		8	7	Pris en compte dans le Masterplan.	Thème 4 : Réouverture de la Mamer	Workshop Citoyens I 25/06/2022			
156	Améliorer aménagement en fonction des sources souterraines	Problème fondation/mur etc. rue de Saeul et rue de Mersch et rue Schmitz, impact Bridel			Non réalisable dans le cadre du Masterplan.	Thème 4 : Réouverture de la Mamer	Workshop Citoyens I 25/06/2022			
157	Ajuster l'arrivée de la Mamer	Prévention inondation	5		Non réalisable dans le cadre du projet.	Thème 4 : Réouverture de la Mamer	Workshop Citoyens I 25/06/2022			
158	Grand étang avec jardin potager				En dehors du projet mais peut être envisagé.	Thème 4 : Réouverture de la Mamer	Workshop Citoyens II 09/07/2022			
159	Ouverture temporaire du bassin de rétention souterrain				Non pris en compte dans le masterplan car bassin se situe sous la place actuellement, perte de surfaces liées aux aménagements du centre.	Thème 4 : Réouverture de la Mamer	Workshop Citoyens II 09/07/2022			
160	Résoudre problème inondation				Pris en compte dans le Masterplan. Diminution de l'impact mais pas de suppression totale du risque.	Thème 4 : Réouverture de la Mamer	Workshop Citoyens II 09/07/2022			
161	Étang pour eau de rétention	En amont du centre (eau durant inondation va dans étang et pas rue)	1	2	En dehors du périmètre du projet.	Thème 4 : Réouverture de la Mamer	Workshop Citoyens II 09/07/2022			
162	Topographie lieu public - pente pour évacuer l'eau	Place pas inondée			Pris en compte dans le Masterplan. La place sera très peu inondée avec les nouveaux aménagements dans le centre. Néanmoins une légère pente est déjà existante avec la topographie existante évitant l'eau de stagner.	Thème 4 : Réouverture de la Mamer	Workshop Citoyens II 09/07/2022			

La mesure est prise en compte dans le projet de la planification du futur centre

À analyser : La mesure proposée est judicieuse et nécessite une analyse approfondie

Non réalisable : Aucune suite ne pourra être donnée à la proposition pour diverses raisons



AUTRES + MAISON DES JEUNES

Dans les pages suivantes, vous trouverez les mesures regroupées par différents domaines thématiques.

Évaluation des mesures proposées - Kopstal (AUTRES + MAISON DES JEUNES)										
Numérotation de la mesure	Proposition Was?/Quoi?	Argumentation Warum?/Pourquoi?	Pondération	Nombre de répétition idées	Prise de proposition de l'Administration Communale	Thème	Workshop	à développer	à analyser	non réalisable
AUTRES										
163	Panneaux informatifs (événement...)		4	3	Pris en compte dans le Masterplan.	Thème 5 : Autres	Workshop Citoyens II 09/07/2022			
164	Info site internet à jour. Plus d'informations		1		Pris en compte mais en dehors du cadre du Masterplan.	Thème 5 : Autres	Workshop Citoyens II 09/07/2022			
MAISON DES JEUNES										
165	Mur d'art public/activités graffiti/expositions		7		Non réalisable dans le centre de Kopstal, prévoir ce type d'aménagement à proximité directe des écoles et de la maison relais là où les fonctions pour les jeunes se trouvent. Campus pour jeunes à Bridel.	Thème 6 : Maison des jeunes	Workshop Citoyens II 09/07/2022			
166	Bar des jeunes - pour jeunes		5		Non réalisable, pas assez de place dans le centre. À analyser si cela peut être réalisé sur le campus scolaire de Bridel.	Thème 6 : Maison des jeunes	Workshop Citoyens II 09/07/2022			
167	Skatepark		4		Dans le centre cela est compliqué d'intégrer un skatepark, cela se ferait plutôt à implanter à l'extérieur de la commune mais pas dans le périmètre du plan directeur.	Thème 6 : Maison des jeunes	Workshop Citoyens II 09/07/2022			

La mesure est prise en compte dans le projet de la planification du futur centre

À analyser : La mesure proposée est judicieuse et nécessite une analyse approfondie

Non réalisable : Aucune suite ne pourra être donnée à la proposition pour diverses raisons



APERÇU DES MESURES

Pour une meilleure vue d'ensemble, cette sous-section reprend uniquement les mesures prises en compte et les mesures à analyser pour les quatre domaines thématiques: mobilité, espaces publics, fonctions et réouverture de la Mamer.



FONCTIONS URBAINES

MESURES PRISES EN COMPTE

Généralités

- Revoir les fonctions des bâtiments à droite de la mairie
- Démolir 2 maisons familiales
- Resto, café, commerces, services
- Centre médical / Cabinet docteur
- Surface de bureau / Coworking
- Revaloriser les monuments (Histoire, culture)
- Salle/ Kiosque pour concerts et événements dans le centre
- Cinéma open air

Église

- Amener les citoyens vers l'église avec projection/ événements / concerts / spectacles
- Exposition temporaire, salle de réunion, conférence
- Rénovation de l'église

Wirtspesch

- Musique, théâtre, club de pêche, association à Kopstal, art, fêtes, culture.
- Café à louer
- Multiusage du bâtiment
- Salles pour clubs
- Architecture doit être adaptée à la culture du village
- Restaurant, café combiné avec Wirtspesch. Avec terrasse orientée vers eau/nature/place.
- Nouvelle salle polyvalente avec accès extérieur
- Prévoir un nouveau bâtiment bloquant le son
- Toiture verte

Al Schoul

- Entretenir la Al Schoul (rénovation)
- Mettre en valeur la vieille école
- Salle de clubs
- Conserver la Al Schoul

MESURES À ANALYSER

Généralités

- Crèche
- Maison des jeunes + Skatepark
- Construire en hauteur pour regagner de l'espace ouvert
- Self-Service produits locaux (pains, légumes...)

Église

- Salle de mariage / Salle des fêtes
- Extension commune avec conseil communal

Service incendie (CGDIS)

- Relocaliser centre d'incendie et de secours
- Réutiliser l'infrastructure comme bâtiment résidentiel + commerce

Terrain « Rue de Luxembourg »

- Zone verte en amont au niveau du hangar, mettre en zone de construction pour commerce
- Rétention d'eau + logement

Terrain Edelweiss

- Proxi-marché + parking couvert



ESPACES PUBLICS

MESURES PRISES EN COMPTE

Espaces verts

- Essayer d'avoir un ensemble entre la nature et le centre (connexion) + d'espaces verts
- Favoriser la combinaison eau + verdure
- Jardin vert en haut de l'extension commune (arrière des maisons)

Centralité

- Place „multimodale“
- Place multifonctions
- Couverture de la place
- UNE place
- Beaucoup de verdure sur la place
- Weiden comme identité de Kopstal
- Terrasse café ouverte sur place
- Place intergénérationnelle
- Place minérale

Wirtspesch

- Espace public autour Wirtspesch

Aire de jeux - détente

- Aventure - aire de jeux (jeux d'eau)
- Aire de jeux plus grande ; plus centrale connectée au centre

Aménagement urbains

- Art
- Offre en tables et bancs à développer
- Toilette publique ou toilettes publiques
- Éclairage intelligent (pollution lumineuse)
- Réaménager l'espace avec du mobilier urbain

MESURES À ANALYSER

Espaces verts

- Jardins communautaires
- Allée d'arbres le long du CR

Aire de jeux - détente

- Aire de jeux combinée avec urban gardening



MOBILITÉS

MESURES PRISES EN COMPTE

Stationnement

- Système de vignettes pour le parking résidentiel
- Parking à courte durée au centre
- Parking près du terrain de football : parking à étage
- Améliorer stationnement résidentiel surtout rue de Saeul
- Augmenter les places de parking dans le centre (accès PMR) centralisé + places chargement véhicules + vélos + carsharing
- Rue du Moulin : modifier parking au nord ouest existant car problème de pente pour y aller

Mobilités douces

- Meilleure relation entre le stade et le centre
- Priorité à la mobilité douce dans le centre
- Réalisation d'une piste cyclable passant par le centre.
- Parking vélo
- Connexion piste cyclable nationale
- Station vélo (lavage, outils)
- Meilleur accès pour les PMR (trottoirs/chemins) agrandir trottoirs
- Piste cyclable + chemin piéton, en direction de Mersch, en passant par la Mamer plus sécurisé

Vitesse

- Espace public et commun = lieu rencontre / revêtement différent / zone 30
- Plus de passages piétons sécurisés (Rue de Saeul / Rue de Mamer / Rue de Luxembourg)

Transports en commun

- Arrêt de bus avant le centre même (rue de Luxembourg)
- Meilleures connexions de bus (plus d'arrêts de bus)
- Arrêt de bus central mais pas au milieu, accessible mais pas dérangeant
- Améliorer arrêt de bus vers Mamer/Saeul (nouveaux aménagements)
- Accès sécurisé pour enfants jusqu'à 14 ans vers les arrêts

Voie secondaire

- Rue Schmitz en zone 30

MESURES À ANALYSER

Voie principale

- Bloquer temporairement la rue de Mamer
- Transit poids lourds interdit (CR)
- Rue de Mamer: stationnements permanents de part et d'autre de la rue agissant comme ralentisseurs

Stationnement

- Parking couvert terrain Rue de Luxembourg

Mobilités douces

- Vélo'H partagé comme lux-ville

Transports en commun

- Navette (bus) locale électrique
- Mettre des abris aux arrêts de bus



RÉOUVERTURE DE LA MAMER

MESURES PRISES EN COMPTE

Réouverture de la Mamer

- Ouverture visuelle de la Mamer
- Kopstal plage
- Eau prioritaire au parking à côté du Wirtspesch
- Protection inondation : nécessaire mettre sur pilotis?
- Ouvrir plus grand la Mamer (+en amont et + en aval, en plus du centre) mesures anti crue
- Ouvrir Mamer dans le centre
- Résoudre problème inondation
- Topographie lieu public - pente pour évacuer l'eau

MESURES À ANALYSER

Réouverture de la Mamer

- Bypass Mamer
- Avoir plus de poissons pour la pêche dans la Mamer

AUTRES + MAISON DES JEUNES

MESURES PRISES EN COMPTE

Autres

- Panneaux informatifs (événement...)
- Info site internet à jour. Plus d'informations

MESURES À ANALYSER

Maison des Jeunes

- Mur d'art public/activités graffiti/expositions
- Bar des jeunes - pour jeunes
- Skatepark

**NOUS REMERCIONS LES CITOYENNES ET CITOYENS POUR LEURS IDÉES
ET LEURS SUGGESTIONS.**

**CONTINUONS LE DIALOGUE ET IMPLIQUEZ-VOUS AVEC NOUS POUR
L'AVENIR DE NOTRE VILLE.**

**IL Y A BEAUCOUP DE TRAVAIL QUI NOUS ATTEND ALORS COMMENÇONS
ENSEMBLE DÈS AUJOURD'HUI.**

Bourgmestre
Thierry Schuman

Échevins
Josy Popov
Raoul Weicker

